

加速器五期房间更换 38 套  
洗手台事项

邀请招标文件

广州凯云智慧服务有限公司

二〇二四年七月



各专业合作单位:

现诚邀贵司参与加速器五期房间更换 38 套洗手台事项的投标,相关情况  
况和投标要求如下:

### 一、项目名称

项目名称(全称): 加速器五期房间更换 38 套洗手台事项

### 二、项目地点

科技企业加速器(开源大道 11 号)

### 三、投标内容及范围

1、实施内容:包括但不限于原洗手台拆除,洗手台大理石面板、前饰  
挡石、前靠墙挡水石、洗手台分格支力脚、原洗手盆、不锈钢洗漱架、DN25  
给水角三角阀、给水软管、伸缩排水管安装,场内运输、卫生清洗等(详  
见附件 1:工程量清单)。

2、邀标控制价:人民币 162,488.00 元(含税)。总价包干。

3、工期:30 天(日历天)

4、质保期:贰年

### 四、资格要求及投标人需提交的资料

#### 1. 投标人资格

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件:

- 1) 具有独立承担民事责任的能力;
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

## 2. 需要提交的资料 (加盖投标人法人公章)

营业执照副本复印件一份

法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份

投标书原件一份 (规范装订成册, 未提供施工方案的, 属于无效标书)

## 五、评分标准

本次评标采用低价中标法, 选取合理的含税最低报价单位为本事项的承担单位。

## 六、投标文件递交

1、投标单位参加此次投标活动, 请尽快到现场完成查看等工作, 并于2024年7月16日(星期二)17:00前将此事项的投标文件报送至广州科学城绿地中央广场A2栋29楼我司品质部(郑小姐 020-82113287), 逾期作弃标处理。

2、投标人递交资料密封在密封袋中（封口处加盖公章）。

附件：1、工程量清单

2、投标复函

3、现场踏勘确认单

现场查勘联系人：杨教贵 15099990530

联系人及电话：杨希腾 82111954



## 附件 1: 工程量清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
1	原洗手台拆除及清运	1、原洗手台拆除及清运 (洗手台分布于不同栋楼不同楼层不同房间比较零散, 拆除安装需跟租户预约时间段施工)	m	2.20		
2	卫生洁具拆除	1、成品洗手盆拆除	个	3.00		
3	洗手台大理石面板	1、洗手台大理石面板 (人造黑金沙大理石) 2、规格: 600mm*2200mm*20mm 3. 包安装	m <sup>2</sup>	1.32		
4	前饰挡石	1、前饰挡石(人造黑金沙大理石) 2、规格: 130mm*2200mm*20mm 3. 包安装	m <sup>2</sup>	0.29		
5	前靠墙挡水石	1、前靠墙挡水石(人造黑金沙大理石) 2、规格: 300mm*2200mm*20mm 3. 包安装	m <sup>2</sup>	0.66		
6	洗手台分格支力脚	1、洗手台分格支力脚 (人造黑金沙大理石) 2、规格: 600mm*800mm*30mm*4 件 3. 包安装	m <sup>2</sup>	1.92		
7	大理石磨边	1、大理石磨边倒角	m	15.00		
8	原洗手盆整套安装	1、原洗手盆整套安装	组	3.00		
9	不锈钢洗漱架	1、不锈钢洗漱架 400*150*80mm	组	2.00		
10	更换 DN25 给水角三角阀	1、拆除原旧角阀更换不锈钢三角阀 DN25, 品牌: 潜水艇	个	3.00		
11	更换给水软管	1、拆除原给水软管更换新 304 不锈钢金属编织管 DN25, 品牌: 潜水艇	条	3.00		

附件 1: 工程量清单

12	更换洗手盆伸缩排水管	1、拆除原排水管更换新排水管 DN40 防臭型, 品牌: 潜水艇	条	3.00		
13	建筑材料场内二次运输, 洗手盆安装好后人工卫生清洗	1、由于洗手台分布于不同栋楼不同楼层不同房间, 材料到场后需人工搬运至各施工房间 2、每完成 1 套施工区域人工卫生清洗	工日	0.26		
	分部分项小计					
	税额					
	含税造价					

序号	单位工程名称	含税金额(元)	数量(套)	总金额(元)
	加速器五期房间更换 38 套洗手台事项			
	单套洗手台更换		38.00	
合 计				

## 投标复函

致：广州凯云智慧服务有限公司

我司于 2024 年 月 日收到贵司发出的 加速器五期房间更换 38 套洗手台事项 的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

\*备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可  
报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑小姐

联系方式：020-82113287



## 现场踏勘确认单

项目名称:			
项目地点:			
项目现场 查勘联系人签字:		联系电话:	
已确认经过现场勘查, 了解现场情况, 熟悉邀标清单内容并无疑义。			
投标单位名称 (加盖投标人公章):			
投标经办人签字:		联系电话:	
踏勘时间:	2024 年 月 日 时 分		

说明: 本“现场踏勘确认单”作为投标人完成现场查勘的证明, 需编入投标文件中, 未提供视投标人不了解项目现场实际情况进行的投标报价, 报价无效。